



[www.rypin.eu](http://www.rypin.eu)

## LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU OFERTA nr 3

Położenie	Nazwa lokalizacji	<b>ul. Sportowa</b>
	Miasto / Gmina	RYPIN
	Powiat	RYPIŃSKI
	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powierzchnia nieruchomości	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	2,43
	Kształt działki	REGULARNY
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	BRAK
Informacje dotyczące nieruchomości	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m <sup>2</sup> ]	50 zł/m <sup>2</sup>
	Właściciel / właściciele	GMINA MIASTA RYPINA
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	NIE
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	BRAK PLANU WARUNKI ZABUDOWY
Charakterystyka działki	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	R V : 0,3906 ha Ps IV : 0,5004 ha Ps V : 0,7270 ha Lz V : 0,2312 ha Lz VI : 0,0301 ha Ls VI : 0,3690 ha Ł VI : 0,0834 ha W : 0,0975 ha
	Różnica poziomów terenu [m]	OK. 2M.
	Obecne użytkowanie	NIE UŻYTKOWANE
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	BRAK

	Poziom wód gruntowych [m]	OD 1 M DO 2,5 M.
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	TAK
	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	NIE
	Przeszkody podziemne (T/N)	NIE
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	NIE
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	NIE
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	NIE
Połączenia transportowe	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	DROGA MIEJSKA : 7 M.
	Autostrada / droga krajowa [km]	DO AUTOSTRADY : 50 KM DO DROGI KRAJOWEJ : 22 KM DO DROGI WOJEWÓDZKIEJ : 0,3 KM
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	TORUŃ : 80 KM
	Kolej [km]	RYPIN
	Bocznica kolejowa [km]	RYPIN : 2 KM
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	BYDGOSZCZ : 110 KM
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	BYDGOSZCZ : 110 KM
Istniejąca infrastruktura	Elektryczność na terenie (T/N)	TAK
	▪ Odległość przyłącza od granicy terenu	100M
	▪ Napięcie	15 KV
	▪ Dostępna moc	3 MW
	Gaz na terenie (T/N)	NIE (MOŻLIWOŚĆ DOPROWADZENIA)

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy działki</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wartość kaloryczna</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Średnica rury</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość</li> </ul>	-
	Woda na terenie (T/N)	NIE
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu</li> </ul>	100 M
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość</li> </ul>	1.500 M <sup>3</sup> /DOBE
	Kanalizacja na terenie (T/N)	TAK
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu</li> </ul>	100 M
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość</li> </ul>	2.000 M <sup>3</sup> /DOBE
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie	TAK
	Telefony (T/N)	TAK
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu Connection point (distance from boundary) [m]</li> </ul>	100 M
Uwagi		
Osoba przygotowująca ofertę	Karol Chmielewski, Kierownik Wydziału Nieruchomości i Środowiska, tel. 54 280 9627, tel. kom. 500 004 444, <a href="mailto:karol.chmielewski@rypin.eu">karol.chmielewski@rypin.eu</a> ;	
Osoby do kontaktu	1) Karol Chmielewski, Kierownik Wydziału Nieruchomości i Środowiska, tel. 54 280 9627, tel. kom. 500 004 444, <a href="mailto:karol.chmielewski@rypin.eu">karol.chmielewski@rypin.eu</a> ; 2) Monika Kalinowska, Kierownik Biura Promocji i Komunikacji Społecznej, tel. 54 280 9626, tel. kom. 692 785 015, <a href="mailto:monika.kalinowska@rypin.eu">monika.kalinowska@rypin.eu</a> ;	