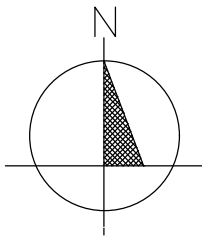
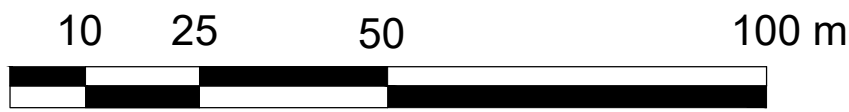




# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU MIASTA RYPIN W REJONIE UL. CHOLEWIŃSKIEGO I UL. 11 LISTOPADA: OBSZAR I, OBSZAR II I OBSZAR III

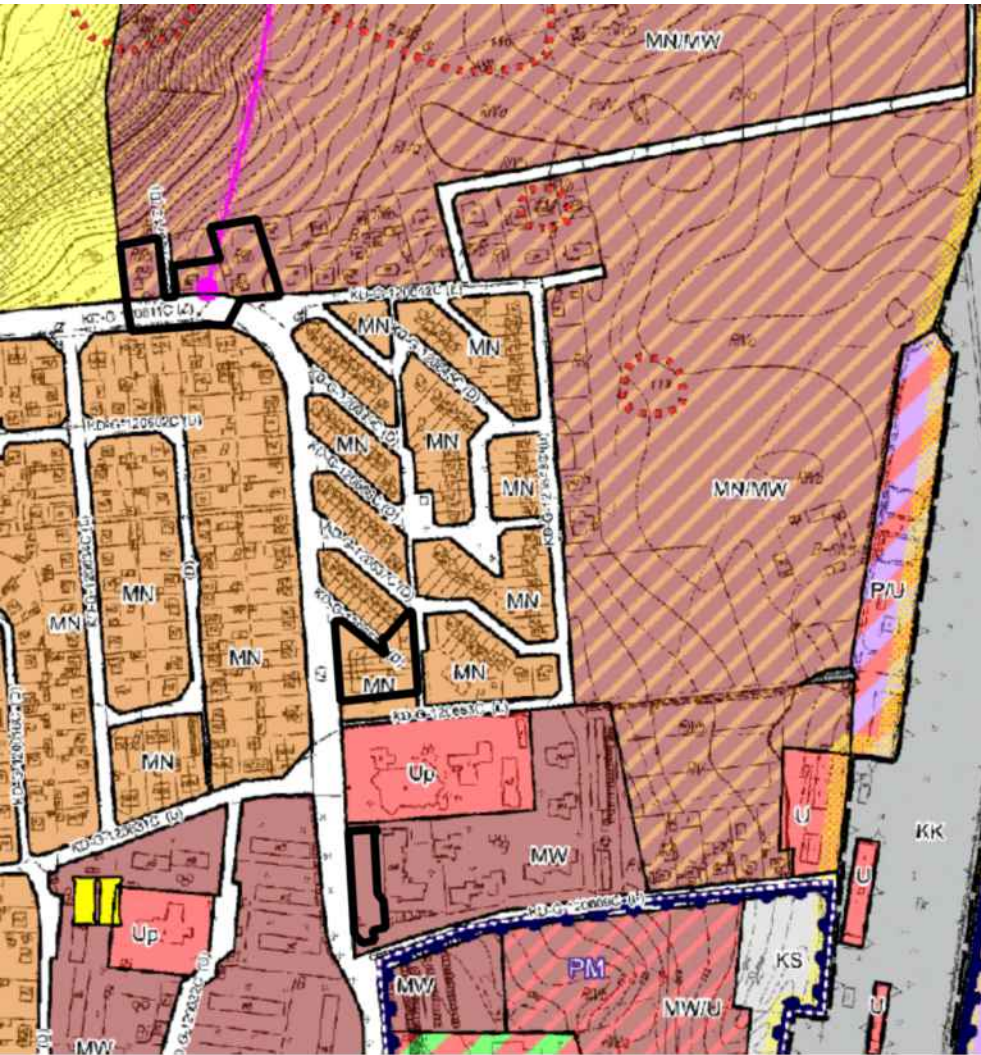
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIASTA RYPIN Z ..... 2026 R.

SKALA 1:1000



## WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYPIN

granica obszaru objętego planem



OZNACZENIA OGÓLNE	
	granica miasta - granica opracowania
STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ	
	Strefa II - Mieszkaniowo - usługowa
	granice stref polityki przestrzennej
KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW	
	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub/i wielorodzinna
KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI	
	ulica w ciągu drogi wojewódzkiej klasy głównej (G)
	ulica w ciągu drogi powiatowej klasy zbiorczej (Z)
	ulica w ciągu drogi gminnej klasy lokalnej (L) lub dojazdowej (D)
KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
	stacje transformatorowe oraz linie elektroenergetyczne SN i WN wraz z obszarami ograniczonego użytkowania
OBSZARY PROBLEMOWE	
	obszary ograniczonego użytkowania wzdłuż linii elektroenergetycznych SN i WN



## LEGENDA

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- odległość w metrach

MNW	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
MNS-U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej lub usług
U	teren usług
KDZ	teren drogi zbiorczej
KDL	teren drogi lokalnej
KOP	teren parkingu